

# Aussergerichtliche Behebung von Bauschäden und Mängeln

WEKA Business Media AG



Dienstag, 28. Oktober 2025 in Zürich

Immer häufiger sehen sich Baubeteiligte mit kostspieligen Schäden und Mängeln an Bauten konfrontiert, für welche sich niemand verantwortlich fühlt. Die Ursachenfindung und Festlegung der Verantwortlichkeiten entpuppen sich als anspruchsvolle, langwierige und nervenaufreibende Aufgabe.

## Schaffen Sie die Voraussetzungen für eine rasche, professionelle Behebung von Schäden und Mängeln

Die Referenten zeigen Ihnen, wie Sie mit einer durchdachten Zusammenarbeit mit technischen Experten und Versicherungen die Ursachensuche und Behebung von Schäden und Mängeln an Bauten zeitnah und kostengünstig an die Hand nehmen. Beleuchtet wird die Optik der Bauherren wie jene

von Planer und Unternehmer. Praxisbeispiele stehen im Zentrum dieses Seminars – die beiden Referenten schöpfen dabei aus einem reichhaltigen Fundus.

**CHF 890.00**

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

## Zusätzliche Infos zur Veranstaltung

### Zertifikat/Bestätigung

Teilnahmebestätigung

### Referenten



**Daniel Bausch**  
lic. iur., Rechtsanwalt - AXA  
Versicherungen AG



**Dr. Stefan Bergamin**  
Dr. sc. techn. ETH, dipl.  
Bauingenieur ETH SIA, zert.  
Gerichtsexperte ISO SEC

### Veranstalter

[WEKA Business Media AG](#)

### Telefon bei Fragen

044 586 86 37

## Beschreibung

### Ihr Praxis-Nutzen

- Sie sind in der Lage, zeitnah nach Auftreten von Schäden und Mängeln die richtigen Schritte zu initiieren.
- Sie erkennen, unter welchen Umständen der Beizug von technischen Experten angezeigt ist.
- Sie lernen, wie ein technisches Gutachten initiiert und wie dessen Ergebnis ausgestaltet sein sollte.
- Sie können abschätzen, welche Versicherungen für die Kosten einer Sanierung aufkommen müssten.
- Sie gewinnen Sicherheit, welche Entscheide Sie wann bei der Abwicklung von Schadenfällen fällen können und sollten.
- Sie stärken Ihre Position als Entscheidungsträger in Bausachen.

### Inhalte des Seminars

- Sofortmassnahmen: Welche Schritte sind aus technischer und rechtlicher Sicht zu ergreifen, sobald Mängel oder Schäden an Bauten festgestellt werden?
- Beizug von technischen Experten: Unter welchen Umständen ist ein Beizug ratsam und wie erfolgt die Auswahl?
- Form der Zusammenarbeit: Parteigutachter, gemeinsamer Gutachter, Schiedsgutachter etc.?
- Arbeit des technischen Experten: Wie wird dessen Auftrag definiert und wie hat ein taugliches Arbeitsprodukt auszusehen?
- Rolle der Versicherungen: Wie stellt man sicher, dass Versicherungen konstruktiv mitarbeiten?
- Antizipation des Versicherungsschutzes der Baubeteiligten: Wer müsste zahlen?
- Vergleich: Welche Aspekte sind zu regeln?
- Alternative Streiterledigung: Auswege für schwierige Fälle?

### Zielgruppe

Architekten/innen, Ingenieure/innen, Bauunternehmer/innen, Generalunternehmer/innen, Totalunternehmer/innen, Bauherrschaften, Projektleiter/innen, Immobilienreuhändler/innen und Liegenschaftenverwaltungen.

### Wichtiger Hinweis

Bitte nehmen Sie **Ihren Laptop** mit in das Seminar. Die Möglichkeit für Fragestellung **per E-Mail** im Voraus an Referenten besteht.

### Seminarzeiten

09:00 - 16:30 Uhr

## **Buchungsbedingungen**

### **AGB für Praxis-Seminare und Fachkongresse**

#### **Anmeldefristen/Teilnehmerzahl**

Die Teilnehmerzahl pro Seminartag ist begrenzt um Ihre optimale Betreuung zu gewährleisten. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

#### **Abmeldungen/Verschiebungen/Fernbleiben**

Abmeldungen sind bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Seminartermin wird eine Bearbeitungspauschale von 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben ist – unabhängig vom Verhinderungsgrund – die ganze Teilnahmegebühr geschuldet. In diesem Fall wird der angemeldeten Person die Seminardokumentation per Post zugestellt.

#### **Umbuchungen**

Sie können bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen umbuchen. Bei Umbuchungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn wird eine Bearbeitungspauschale von 30%, bei späterer Umbuchung 50% der Teilnahmegebühr fällig.

#### **Ersatzteilnehmer**

Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer.

#### **Preis und Rechnungsstellung**

Im Seminarpreis inbegriffen sind die Seminarunterlagen, Getränke, Mittagessen (nur bei ganztägigen Seminaren), Pausenverpflegung sowie ein Zertifikat. Die Rechnungsstellung erfolgt in der Regel nach Ihrer Anmeldung und ist sofort fällig. Unsere Veranstaltungen sind grundsätzlich mehrwertsteuerpflichtig.

#### **Durchführung**

Programmänderungen oder Umbuchungen aufgrund Unterbesetzung behält sich der Veranstalter vor.

#### **Lehrgang**

Für die einzelnen Module gelten die oben genannten Teilnahmebedingungen. Der Abbruch eines Lehrgangs wird individuell mit dem Veranstalter besprochen.