

Bauherr und Bauherrenvertretung

WEKA Business Media AG



Dienstag, 22. Oktober 2024 in Zürich

Arbeit eines Bauherrn/Bauherrenvertretung.

CHF 890.00

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

Sie stehen vor einem Immobilienprojekt Ihres Arbeitgebers oder als Privatperson? Sie übernehmen die Rolle des Bauherrn/der Bauherrin oder überlegen eine Ausbildung zum Bauherrenvertreter zu absolvieren? Dann ist dieses Seminar genau das Richtige für Sie!

Grundlagewissen erlernen und erfolgreich anwenden

In diesem Praxis-Seminar wird das nötige Grundwissen vermittelt, um Bauprojekte und Immobilienentwicklungen erfolgreich durchzuführen. Sie erfahren, was ein Bauherr/eine Bauherrin in den verschiedenen SIA-Phasen eines Bauprojekts leisten muss und wie er/sie den Prozess nachhaltig steuern kann. Nach diesem Seminar haben Sie einen tiefen Einblick in die

Zusätzliche Infos zur Veranstaltung

Zertifikat/Bestätigung

Teilnahmebestätigung

Referenten



Sven Schatt
Master in Real Estate
Management ZFH, Senior
Bauherrenvertreter - siworks
immo AG

Veranstalter

WEKA Business Media AG

Telefon bei Fragen

044 586 86 37

Beschreibung

Ihr Praxis-Nutzen

- Sie erlangen ein umfassendes Verständnis der verschiedenen Phasen des Planungs- und Bauprozesses.
- Sie kennen die wichtigsten konstruktiven Planungsfehler und wissen, wie Sie diese vermeiden.
- Sie können als Bauherr/in eine klare Bestellung erarbeiten und entwickeln eine Bauherrenstrategie.
- Sie verfügen über ein Grundlagewissen zu Finanzen und Immobilienmarkt.
- Sie erhalten Einblick in effektives Projekt- und Qualitätsmanagement.
- Sie profitieren von Praxisvorlagen für Ihre tägliche Arbeit

Inhalte des Seminars

- **Grundlagewissen zu Planung -Planungsprozess & Baukonstruktion**
 - Phasen des Planungs-, Bauprozesses
 - Die wichtigsten konstruktiven Planungsfehler die passieren können
 - Die Rolle des Bauherrn innerhalb dieser Prozesse
- **Grundlagewissen zu Finanzen und Immobilienmarkt**
 - Finanzierungsgrundsätze von Renditeliegenschaften
 - Beispiel von Wirtschaftlichkeitsberechnung
 - Marktübersicht erhalten & Marktpreisebestimmung vornehmen können
- **Erarbeitung einer klaren Bestellung als Bauherr**
 - Grundlagen von Projektpflichtenheftern und Projekthandbüchern
 - Vorgehen zur Entwicklung einer strategischen Bauherrenvision und Bauherrenstrategie
 - Möglichkeiten das Produkt Immobilie gestalten zu können
- **Submission - Realisierung und Qualitätssicherung**
 - Sie erhalten die wichtigsten Prozesse von Submission bis zur Mängelbehebung
 - Welches ist ein effektives Projekt- & Qualitätsmanagement, ohne zum Papier-Tiger auszuarten
 - Ihre Aufgaben in der Projektentwicklung als Königsdisziplin
 - Verschiedenen Modelle der Zusammenarbeit
- **Sie als Bauherr oder angehenden Bauherrenvertreter**
 - Wie Sie Projektteams effektiv führen können, Verhandlungstaktiken, Streitgespräche und Moderationen

Zielgruppe

Bauherren/innen, Investoren/innen, Architekten/innen, Ingenieure/innen, Generalunternehmer/innen, Totalunternehmer/innen.

Weiterbildungsplattform myEvents

Über [myEvents](#) gelangen Sie zu Ihren digitalen Seminarunterlagen, wertvollen Zusatzinformationen und Arbeitshilfen für den Praxistransfer. Über Ihr persönliches Login können Sie uneingeschränkt auf sämtliche Unterlagen und Tools aller von Ihnen besuchten WEKA-Weiterbildungen zugreifen. Eine detaillierte Schritt-für-Schritt-Anleitung für den Zugriff auf myEvents finden Sie [hier](#).

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

Buchungsbedingungen

AGB für Praxis-Seminare und Fachkongresse

Anmeldefristen/Teilnehmerzahl

Die Teilnehmerzahl pro Seminarstag ist begrenzt um Ihre optimale Betreuung zu gewährleisten. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Abmeldungen/Verschiebungen/Fernbleiben

Abmeldungen sind bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Seminartermin wird eine Bearbeitungspauschale von 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben ist – unabhängig vom Verhinderungsgrund – die ganze Teilnahmegebühr geschuldet. In diesem Fall wird der angemeldeten Person die Seminardokumentation per Post zugestellt.

Umbuchungen

Sie können bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen umbuchen. Bei Umbuchungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn wird eine Bearbeitungspauschale von 30%, bei späterer Umbuchung 50% der Teilnahmegebühr fällig.

Ersatzteilnehmer

Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer.

Preis und Rechnungsstellung

Im Seminarpreis inbegriffen sind die Seminarunterlagen, Getränke, Mittagessen (nur bei ganztägigen Seminaren), Pausenverpflegung sowie ein Zertifikat. Die Rechnungsstellung erfolgt in der Regel nach Ihrer Anmeldung und ist sofort fällig. Unsere Veranstaltungen sind grundsätzlich mehrwertsteuerpflichtig.

Durchführung

Programmänderungen oder Umbuchungen aufgrund Unterbesetzung behält sich der Veranstalter vor.

Lehrgang

Für die einzelnen Module gelten die oben genannten Teilnahmebedingungen. Der Abbruch eines Lehrgangs wird individuell mit dem Veranstalter besprochen.