

# Immobilienbuchhaltung in der Praxis

WEKA Business Media AG



Do, 01. Dezember 2022 in Zürich

Immobilienbuchhaltung stellt hohe fachliche Anforderungen. Bringen Sie sich in punkto neues schweizerisches Rechnungslegungsrecht, spezifisch betreffend Immobilien, auf den neusten Stand. In diesem Praxis-Seminar profitieren Sie von ausführlichen Informationen zu den wichtigsten Bereichen der Immobilienbuchhaltung. Sie vertiefen Ihr Fachwissen mit einem fundierten Überblick über spezifische buchhalterische Fragen und lösen komplexe Fälle mit hohem Praxisbezug.

**CHF 890.00**

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

## Zusätzliche Infos zur Veranstaltung

### Zertifikat/Bestätigung

Teilnahmebestätigung

### Referenten



Eidg. dipl. Treuhandexperte

### Veranstalter

**WEKA Business Media AG**

### Telefon bei Fragen

044 586 86 37

## Beschreibung

### Ihr Praxis-Nutzen

- Sie sind im neuen schweizerischen Rechnungslegungsrecht in Bezug auf die Immobilienbuchhaltung auf dem neusten Stand.
- Sie üben an praktischen Fällen die Erarbeitung von Lösungsansätzen.
- Sie erhalten einen Überblick über die ausseramtliche Abrechnung.
- Sie errechnen Kennzahlen und analysieren die Bilanz- und Erfolgsrechnung.
- Sie verschaffen sich einen Überblick über Budgetierung und Reporting mit Fallbeispielen.
- Sie diskutieren praxisnahe Themen und eigene Fallbeispiele vor Ort.

### Inhalte des Seminars

- **Rahmenbedingungen**
  - Schweizerisches neues Rechnungslegungsrecht (OR)
  - Kontorahmen und Kontoplan
- **Operative Abwicklung**
  - Mieterdebitoren
  - Aktive- und passive Rechnungsabgrenzung
  - Ausseramtliche Abrechnung (mit Verbuchung der Nebenkosten-Abrechnung)
- **Analyse & Planung**
  - Kennzahlen
  - Bilanz- und Erfolgsanalyse
  - Budgetierung und Reporting
  - Renditeberechnungen

### Zielgruppe

Fach- und Führungskräfte aus dem Finanz- und Rechnungswesen, angehende Bewirtschafter FA.

### Das ist im Seminarpreis inbegriffen

Der Seminarpreis versteht sich inklusive Mittagessen, Getränke, Pausenverpflegung, Seminarunterlagen und Zertifikat.

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

# **Buchungsbedingungen**

## **AGB für Praxis-Seminare und Fachkongresse**

### **Anmeldefristen/Teilnehmerzahl**

Die Teilnehmerzahl pro Seminarstag ist begrenzt um Ihre optimale Betreuung zu gewährleisten. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

### **Abmeldungen/Verschiebungen/Fernbleiben**

Abmeldungen sind bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Seminartermin wird eine Bearbeitungspauschale von 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben ist – unabhängig vom Verhinderungsgrund – die ganze Teilnahmegebühr geschuldet. In diesem Fall wird der angemeldeten Person die Seminardokumentation per Post zugestellt.

### **Umbuchungen**

Sie können bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen umbuchen. Bei Umbuchungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn wird eine Bearbeitungspauschale von 30%, bei späterer Umbuchung 50% der Teilnahmegebühr fällig.

### **Ersatzteilnehmer**

Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer.

### **Preis und Rechnungsstellung**

Im Seminarpreis inbegriffen sind die Seminarunterlagen, Getränke, Mittagessen (nur bei ganztägigen Seminaren), Pausenverpflegung sowie ein Zertifikat. Die Rechnungsstellung erfolgt in der Regel nach Ihrer Anmeldung und ist sofort fällig. Unsere Veranstaltungen sind grundsätzlich mehrwertsteuerpflichtig.

### **Durchführung**

Programmänderungen oder Umbuchungen aufgrund Unterbesetzung behält sich der Veranstalter vor.

### **Lehrgang**

Für die einzelnen Module gelten die oben genannten Teilnahmebedingungen. Der Abbruch eines Lehrgangs wird individuell mit dem Veranstalter besprochen.