

Werkvertrag nach SIA 118 und OR

WEKA Business Media AG



Mittwoch, 25. Juni 2025 in Zürich
Mittwoch, 29. Oktober 2025 in Zürich

Senken Sie Aufwand und Kosten dank deutlich besserer Verträge

Fehler und schlechte Formulierungen in Werkverträgen und die blinde Übernahme von SIA-Normen verursachen regelmässig einen hohen Aufwand und ärgerliche Mehrkosten. Im Seminar Werkvertrag nach SIA 118 und OR zeigen Ihnen unsere Experten klipp und klar auf, was Sie beim Abschluss von Verträgen tun sollten, um Risiken sinnvoll aufzuteilen, wie Sie Probleme bei der Abwicklung vermeiden und wie Sie am Besten vorgehen, wenn Ansprüche gegen Sie erhoben werden.

CHF 890.00

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

Zusätzliche Infos zur Veranstaltung

Zertifikat/Bestätigung

Teilnahmebestätigung

Referenten



Dr. iur. Matthias Streiff



Dr. iur. Stefan Tönz
Rechtsanwalt, Fachanwalt
SAV Bau- und
Immobilienrecht, Inhaber -
Tönz GmbH, Zürich

Veranstalter

[WEKA Business Media AG](#)

Telefon bei Fragen

044 586 86 37

Beschreibung

Seminar Werkvertrag nach SIA 118 und OR - Ihr Praxis-Nutzen

- Sie schliessen erfolgreich bessere und verlässlichere Werkverträge ab.
- Sie vermeiden Haftungsfälle dank Optimierung des Vertragsinhalts.
- Sie minimieren das Risiko unnötiger Mehrkosten durch richtigen Einsatz von eigenen AGB, der SIA-Norm 118 und anderen Normen.
- Sie lernen, Ansprüche effizient und sicher zu erledigen.
- Sie setzen Ihre Rechte schneller durch.
- Sie stärken Ihre Position in Vertragsverhandlungen.

Seminar Werkvertrag nach SIA 118 und OR - Inhalt im Überblick

Ausschreibung, Offerte und Vertragsschluss

- Ausschreibung und Baubeschrieb
- Offerte und Kostenvoranschlag
- Unterscheidung von GU/TU-Vertrag, Architektenvertrag und Werkvertrag
- Abschluss von besseren und verlässlicheren Werkverträgen

Abwicklung des Bauprojekts

- Probleme des Bauwerkvertrages während der Abwicklung
- Vorbereitung der Arbeiten auf der Baustelle, Kontrolle des Untergrundes
- Anzeige und Abmahnung
- Regiearbeiten
- Ausmass und Dokumentation
- Beststellungsänderung, Abgrenzung zur Konkretisierung
- Kontrollen der Bauleitung
- Schutz von Nebenarbeiten

Abnahme, Abrechnung, Gewährleistungsrechte und Mängel

- Durchführung der Werkabnahme nach SIA-Norm 118 und OR
- Abrechnung nach SIA-Norm 118 und OR
- Wegbedingung der Gewährleistung hinsichtlich des Grundstücks
- Abtretung der Gewährleistung hinsichtlich des Werkes
- Fristgerechte Geltendmachung der Mängel
- Rüge- und Verjährungsfristen nach SIA-Norm 118 und OR

Zielgruppe

Architekten, Bauunternehmen, Ingenieure, General- und Totalunternehmer, Bauherrschaften, Projektleiter.

Das ist inbegriffen

Der Seminarpreis versteht sich inklusive Mittagessen, Getränke, Pausenverpflegung, Seminarunterlagen und Zertifikat.

[Mehr Informationen und Anmeldung](#)

Buchungsbedingungen

AGB für Praxis-Seminare und Fachkongresse

Anmeldefristen/Teilnehmerzahl

Die Teilnehmerzahl pro Seminartag ist begrenzt um Ihre optimale Betreuung zu gewährleisten. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Abmeldungen/Verschiebungen/Fernbleiben

Abmeldungen sind bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Seminartermin wird eine Bearbeitungspauschale von 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben ist – unabhängig vom Verhinderungsgrund – die ganze Teilnahmegebühr geschuldet. In diesem Fall wird der angemeldeten Person die Seminardokumentation per Post zugestellt.

Umbuchungen

Sie können bis 30 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin ohne Kostenfolgen umbuchen. Bei Umbuchungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn wird eine Bearbeitungspauschale von 30%, bei späterer Umbuchung 50% der Teilnahmegebühr fällig.

Ersatzteilnehmer

Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer.

Preis und Rechnungsstellung

Im Seminarpreis inbegriffen sind die Seminarunterlagen, Getränke, Mittagessen (nur bei ganztägigen Seminaren), Pausenverpflegung sowie ein Zertifikat. Die Rechnungsstellung erfolgt in der Regel nach Ihrer Anmeldung und ist sofort fällig. Unsere Veranstaltungen sind grundsätzlich mehrwertsteuerpflichtig.

Durchführung

Programmänderungen oder Umbuchungen aufgrund Unterbesetzung behält sich der Veranstalter vor.

Lehrgang

Für die einzelnen Module gelten die oben genannten Teilnahmebedingungen. Der Abbruch eines Lehrgangs wird individuell mit dem Veranstalter besprochen.